

ID. 1227400

Pratica: 2023/04 03/000211

Lugo, 06/06/2023

**AREA inserire denominazione area  
Servizio ENTRATE COMUNALI**

---

**D E T E R M I N A Z I O N E N. 604**

Pubblicata all'Albo pretorio dell'Unione.

---

**OGGETTO:** INCARICO PER REDAZIONE PERIZIE CON STIMA DI AREE EDIFICABILI A SUPPORTO DELLE MEMORIE DA PRESENTARE PER LA DIFESA IN GIUDIZIO DELL'ENTE

**IL DIRIGENTE**

Considerato che:

- con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27.12.2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28.12.2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;
- con atto Rep. n. 1 in data 31.05.2008 è stata approvata la Convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative alle entrate comunali;
- con Decreto del Presidente dell'Unione n. 29 del 30.09.2017 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Entrate Comunali dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna alla Dott.ssa Stefania Zammarchi;
- con delibera di Consiglio Unione n. 10 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025;
- con delibera di Consiglio Unione n. 11 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 e relativi allegati (D. Lgs n. 118/2011 e del D. Lgs n. 126/2014);

- con delibera di Giunta Unione n. 24 del 02/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato attività organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;
- con delibera di Giunta Unione n. 25 del 02/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 (Art. 169 D. Lgs n. 267/2000)

Richiamati i seguenti atti del Comune di Alfonsine:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28/2/2023: ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025";
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 28/2/2023 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2023/2025";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 10/03/2023, ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2023-2025";  
deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 10/3/2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/ 2025 -(art. 169 D.Lgs n.267/2000);

Richiamati i seguenti atti del Comune di Lugo:

- Delibera di Consiglio Comunale. 14 del 9/3/23 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025";
- Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 9/3/2023 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2023/2025";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 10/03/2023, ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2023-2025";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 10/3/23 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 - (art. 169 D.Lgs n.267/2000);

Considerato che a seguito della notifica di atti di accertamento esecutivi per recupero IMU in relazione al valore venale di aree edificabili situate nel Comune di Alfonsine e nel Comune di Lugo è sorto un contenzioso con i soggetti passivi possessori di dette aree, stante il contrasto esistente in merito alla valutazione delle aree oggetto di imposizione;

Atteso che, al fine di sostenere la corretta valutazione delle aree oggetto di contenzioso è necessario acquisire apposita perizia da redatta da un tecnico esperto in materia di estimo e di applicazione dell'IMU alle aree edificabili, da utilizzare nella difesa in giudizio dell'ente impositore;

Dato atto che all'interno del Settore Entrate non sono presenti professionalità dotate dei requisiti necessari per detta finalità, né è possibile utilizzare altre risorse umane disponibili all'interno dell'Ente in quanto impegnate nello svolgimento di altri compiti a loro assegnati;

Rilevata la necessità di affidare con urgenza l'incarico per la redazione di una perizia di stima di un'area edificabile, ad idoneo professionista esterno in possesso di provata professionalità e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, in considerazione della natura dell'elaborato da produrre;

Rilevato, altresì, per fattispecie similare a quella affidata in precedenza, di incaricare nuovamente lo Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna per la redazione di perizie da allegare alle memorie da utilizzare per la difesa in giudizio;

Visto il Codice dei contratti approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.1 e 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023;

Atteso che l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (cd Decreto semplificazioni), convertito con legge n. 120 del 11/09/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con legge n. 108/2021, prevede espressamente quanto segue:

"Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia.

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021). 2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono

*all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)*

Viste le Linee guida ANAC n. 4 ad oggetto “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell’Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Considerato che è possibile procedere autonomamente per l’acquisizione di beni o servizi di importo inferiore a € 5.000,00 come disposto dal comma 130 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l’articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell’obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

Rilevato che, è stato individuato l’Arch. Bruno Bolognesi, esperto nella materia estimativa e nell’attività di affiancamento agli enti locali nella valutazione delle aree fabbricabili ai fini IMU, socio dello Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, specializzato nella valutazione dei terreni edificabili per conto dei Comuni;

Preso atto che il predetto professionista ha presentato appositi preventivi (Protocollo n. 26548 del 07/04/2023 e Protocollo n. 34499 del 09/05/2023), per conto dello Studio Getec Servizi s.r.l., sito in Via Giuseppe Rivani, n. 99, int. 3, a Bologna (BO), C.F. e P.I. 02908871201, per l’elaborazione di perizie utili al Settore Entrate nella propria difesa in giudizio, per contenzioso in materia di aree edificabili ai fini IMU;

Considerata la necessità di reperire con celerità la perizia sul valore di aree edificabili site nei Comuni di Alfonsine e Lugo, al fine di completare le memorie per la difesa in giudizio dell’ente;

Ritenuto, pertanto, opportuno affidare direttamente la prestazione in oggetto, allo Studio Getec servizi s.r.l., che provvederà a redigere gli atti utili per la difesa in giudizio, con sottoscrizione dei

medesimi da parte dell'Architetto Bruno Bolognesi – C.F. BLGBRN51C11A665Y, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Bologna, al n. 1751;

Dato atto che i preventivi presentati prevedono compensi per un totale di euro 4.700,00€ + IVA , finalizzati alla redazione di perizie da allegare alle memorie per la difesa in giudizio davanti ai giudici della Corte di giustizia di primo grado di Ravenna per le seguenti cause legali:

- ricorso presentato alla Corte di Giustizia di primo grado di Ravenna da parte della Sig.ra CEMBALI C.f CMBLNI51C53A191S di Alfonsine, per euro 3.500,00 + IVA;

- ricorso presentato alla Corte di Giustizia di primo grado di Ravenna da parte della società PRISMAT s.r.l. P.I. 02200110399 di Lugo, euro 1.200,00+ IVA ;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Precisato in particolare che:

- è stato acquisito lo SMART CIG nonchè gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, come da documentazione depositata all'interno del fascicolo;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia;

DITTA	PROT. ENTE (INPS-INAIL)	DATA EMISSIONE DURC	DATA SCADENZA DURC
GETEC SERVIZI SRL	INAIL_37926976	11/04/2023	09/08/2023

Accertato:

- che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il valore complessivo dell'incarico di cui al presente atto è di € 4.700,00 ed è pertanto inferiore alla soglia di 139.000,00 euro stabilita dal Decreto semplificazioni;
- che sussistono quindi le condizioni per affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021;
- dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto, così come risulta dalla autocertificazione che si conserva agli atti;

Atteso che lo scrivente servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 dichiarati dal professionista incaricato e degli ulteriori requisiti richiesti per la prestazione in oggetto (comprovata esperienza e abilitazione e iscrizione ai relativi Ordini e/o Collegi professionali, nei limiti della relativa competenza professionale nel settore agricolo);

Visti, nei confronti dell'Arch. Bruno Bolognesi:

- il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato;
- la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- la dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- la dichiarazione in merito alla regolarità degli oneri di natura fiscale e contributiva dovuti;

Ritenuto quindi di affidare l'incarico professionale in oggetto, alle condizioni indicate nella lettera di incarico, allo Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, con sede in Via Giuseppe Rivani, n. 99, C.F. P.I. 02908871201, che provvederà all'elaborazione delle perizie utili al Settore Entrate dell'Unione della Bassa Romagna, per la propria difesa in giudizio, con sottoscrizione delle medesime da parte dell'Arch. Bruno Bolognesi , C.F. BLGBRN51C11A665Y;

Verificato che il compenso complessivo riconosciuto è pari ad € 4.700,00 + IVA 22% per € 1.034,00, per un totale di € 5.734,00;

Rilevato che la selezione del professionista avviene, in base alla disciplina sopra richiamata, fra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, "comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Dato atto che le prestazioni oggetto del presente affidamento saranno eseguite entro il 31/12/2023;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa – 2023;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Sottolineato che l' incarico in oggetto :

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell’Ente;
- risponde agli obiettivi dell’amministrazione;
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze parzialmente eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: professionalità acquisite nel campo specifico;
- viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell’Ente);
- non coincide nel contenuto con altri servizi già affidatari in precedenza per lo stesso progetto;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall’ordinamento;

Dato atto che in base all’art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall’articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l’acquisizione dell’efficacia dell’atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 153, 159, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2021;
- lo Statuto dell’Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- l’organigramma;
- il Decreto del Presidente dell’Unione n. 29 del 30/9/2017, con il quale è stato attribuito l’incarico di Dirigente del Settore Entrate Comunali alla Dott.ssa Stefania Zammarchi;
- il Decreto n. 19 del 06/10/2022 della Presidente dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture dell’Ente;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;

- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;

- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessanti dal presente stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa “anticorruzione” con particolare riferimento all’obbligo di astensione disciplinato dall’art. 6-bis della legge 241/90, dall’art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell’Ente;

## **DETERMINA**

-di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in narrativa ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con L. 120/2020 e s.m.i., allo Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, sito in Via G. Rivani n. 99, C.F., e P.I. 02908871201 l’incarico di redazione di perizia estimativa del valore dell’area edificabile del Comune di Alfonsine e del Comune di Lugo, come meglio specificato in premessa, rispettivamente per un importo pari a:

€ 3.500,00 + IVA (22%) per le aree situazione nel Comune di Alfonsine;

€1.200,00+ IVA (22%) per le aree situazione nel Comune di Lugo;

come si evince dai preventivi di spesa – prot. 26548 del 07/04/2023 e prot. 34499 del 09/05/2023 - che si conserva agli atti del Servizio Entrate;

- di dare atto che le perizie verranno sottoscritte dall’ Architetto Bruno Bolognesi – C.F. BLGBRN51C11A665Y, iscritto all’Albo degli Architetti della provincia di Bologna, al n. 1751, con Studio in Via Giuseppe Rivani, n. 99 a Bologna (BO), in possesso dei necessari requisiti professionali,

- di impegnare la spesa derivante dal presente atto, pari ad € 5.734,00 comprensiva di IVA 22% (€ 1.034,00), con contestuale e paritetico accertamento sul Bilancio 2023/2025 dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna - Annualità 2023, così come indicato nella tabella sotto riportata;

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO
IMP	Tit:1- Miss:01-	AFFIDAMENTO INCARICO	GETEC SERVIZI	2023/1249/1	€ 4.270,00

	Prog:04- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.0 2.11.999/ Cap:3030UE - Art:3070 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	PER LA REDAZIONE DI PERIZIE CON STIMA DI AREE EDIFICABILI A SUPPORTO DELLE MEMORIE DA PRESENTARE PER LA DIFESA IN GIUDIZIO DELL'ENTE ? SMART CIG ZC33B185D1 - CIG:ZC33B185D1	S.R.L.,02908871201 ,VIA GIUSEPPE RIVANI, 99,40100,BOLOGNA,B O,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT26K03069370771000 00003667		
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:04- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.0 2.11.999/ Cap:3030UE - Art:3070 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI PERIZIE CON STIMA DI AREE EDIFICABILI A SUPPORTO DELLE MEMORIE DA PRESENTARE PER LA DIFESA IN GIUDIZIO DELL'ENTE SMART CIG ZC33B185D1 - CIG:ZC33B185D1	GETEC SERVIZI S.R.L.,02908871201 ,VIA GIUSEPPE RIVANI, 99,40100,BOLOGNA,B O,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT26K03069370771000 00003667	2023/1304/1	€ 1.464,00
ACC	Tit:2- Tip:0101- Categ:0002 ContiF:E.2.01.01 .02.003 / Cap:0035UE - Art:2503 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	TRASFERIMENTO PER L AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI PERIZIE CON STIMA DI AREE EDIFICABILI DEL COMUNE DI ALFONSINE	COMUNE DI ALFONSINE,00242500 395 ,PIAZZA GRAMSCI N. 1,48011,ALFONSINE, RA,REGOLARIZZAZI ONE ACCREDITO BANCA ITALIA (INCASSO), IBAN:	2023/390/1	€ 4.270,00
ACC	Tit:2- Tip:0101- Categ:0002 ContiF:E.2.01.01 .02.003 / Cap:0035UE - Art:2509 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	TRASFERIMENTO PER L AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI PERIZIE CON STIMA DI AREE EDIFICABILI DEL COMUNE DI LUGO	COMUNE DI LUGO,00362690398 ,PIAZZA DEI MARTIRI N. 1,48022,LUGO,RA,RE GOLARIZZAZIONE ACCREDITO BANCA ITALIA (INCASSO), IBAN:	2023/391/1	€ 1.464,00

- che il Comune di Alfonsine rimborserà la somma pari ad € 4.270,00 l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

- che il Comune di Lugo rimborserà la somma pari ad € 1.464,00 l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

Di attestare che:

•a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (ANNO 2023);

•a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;

•a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Di dare atto che:

•la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

•la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;

-di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

-di informare il professionista:

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto non sono per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio : Codice Univoco Ufficio O0AD58 corrispondente al Settore Entrate - Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di precisare inoltre che si provvederà ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. N 267/2000 a stipulare il contratto per corrispondenza ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento dei contratti (mediante sottoscrizione del foglio condizioni);

- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001, Art 30, comma 7, regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- soggetto incaricato: Architetto Bruno Bolognesi con studio professionale Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna in Via Giuseppe Rivani, n 99 a Bologna (BO);
  - codice fiscale/partita IVA: C.F. BLGBRN51C11A665Y – Partita IVA 02908871201
  - oggetto: incarico professionale per redazione di perizia estimativa
  - tipo di rapporto: CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI OPERA INTELLETTUALE;
  - data inizio/data fine: data esecutività determina / 31/12/2023
  - importo previsto del compenso: di € 4.700,00 + IVA 22% (€ 1.034,00) e quindi per un importo complessivo di € 5.734,00;
- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto vistato dal Servizio finanziario in conformità al Testo unico degli enti locali;
- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICHI nel menù a tendina all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria

Il Dirigente  
Dott.ssa Stefania Zammarchi